



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

от 15.08. 2016г.

№ 105/13

Об утверждении коэффициентов видов использования земельных участков для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области для целей, не связанных со строительством

Рассмотрев проект Решения Собраний представителей муниципального района Безенчукский «Об утверждении коэффициентов видов использования земельных участков для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Безенчукский Самарской области для целей, не связанных со строительством», представленный Администрацией муниципального района Безенчукский, в соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области от 06.08.2008 N 308 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов», руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области, Собрание представителей муниципального района Безенчукский

РЕШИЛО:

1. Утвердить коэффициенты видов использования земельных участков для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области для целей, не связанных со строительством (приложение N 1).
2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу:

- Решение Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 30.01.2014г. № 433/57 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области»;

- Решение Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 16.06.2014г. № 469/61 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 30.01.2014г. № 433/57 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области»;

- Решение Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 30.05.2016г. № 92/10 «О внесении изменений в Решение Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 30.01.2014г. № 433/57 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, и об утверждении порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник муниципального района Безенчукский Самарской области».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. Главы
муниципального района
Безенчукский**

С.А. Колесник

к решению собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 25.08.2016г. № 105/13
«Об утверждении коэффициентов видов использования земельных участков для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области для целей, не связанных со строительством»

Коэффициенты видов использования земельных участков для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Безенчукский Самарской области для целей, не связанных со строительством

№ п/п	Виды целевого (функционального и разрешенного) использования земельных участков	Значение Кв
Земли населенных пунктов		
1.	Земли под домами многоквартирной застройки (под жилыми домами, общежитиями)	0,006
2.	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	0,012
3	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,021
4.	Земельные участки для садоводства, огородничества	0,015
5.	Земельные участки под гаражами и автостоянками	0,137
6.	Земельные участки под объектами торговли, в т.ч. общественного питания, бытового обслуживания	0,10
7.	Земельные участки под банками, страховыми и финансово-кредитными организациями	0,293
8.	Земельные участки под автомойками	0,03
9.	Земельные участки под станциями техобслуживания, бензозаправочными станциями, шиномонтаж	0,116
10.	Земли организаций и учреждений	
10.1	Земельные участки под объектами образовательных организаций и учреждений, объектами здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и искусства	0,0025
10.2	Земельные участки под промышленными организациями и учреждениями	0,028
10.3	Земельные участки под складскими помещениями, базами	0,366
10.4	Земельные участки под радиопередатчиками, телецентрами,	0,473

№ п/п	Виды целевого (функционального и разрешенного) использования земельных участков	Значение Кв
	радиостанциями и другими организациями связи	
10.5	Земельные участки под административно- управленческими зданиями	0,383
11.	Земли, свободные от застройки, дворовые территории	0,089
12.	Земельные участки под кладбищами	0,0002
13.	Земельные участки под свалками, полигонами для захоронения отходов	0,014
14.	Земли под объектами жилищно-коммунального хозяйства	0,001
15.	Земельные участки под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	0,028
16.	Земельные участки под погребями и иными хозяйственными постройками	0,281
Земли сельскохозяйственного назначения		
1.	Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства	1,136
2.	Земельные участки под теплицами, пасеками	0,277
3.	Земельные участки для садоводства, огородничества	0,05
4.	Земельные участки для сельскохозяйственного производства	
4.1.	Под пашни	0,015
4.2.	Под пастбища	0,0011
4.3.	Под сенокосы	0,017
5.	Земельные участки под объектами сельского хозяйства (базы, склады и т.д.)	0,45
6.	Земельные участки для ведения охотничьего хозяйства	0,015
7.	Земельные участки из состава земель сельскохозяйственного назначения, использование которых не связано с сельскохозяйственным производством:	
7.1	Земельные участки для проведения изыскательских, геофизических исследований, в том числе сейсморазведочных работ	8,7
7.2	Земельные участки для использования в целях рекультивации при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова, ликвидации последствий аварий на промышленных и производственных объектах	8,7
7.3	Земельные участки для хранения замазученных грунтов, складирования строительных и иных материалов	8,7
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения:		
1.	Земельные участки под производственными базами	0,033